



Themasessie vergroenen Sas van Gentlaan en buiten- en binnenruimte woonunits dd. 28 maart 2022

Op 28 maart 2022 organiseerde het 'Projectteam Annapark' samen met de landschapsarchitect van de gemeente Almere en de landschapsarchitect van de Alliantie een themasessie voor de gebruikers van het Annapark in Almere. Tijdens deze sessie werd teruggeblikt op de eerder opgehaalde uitgangspunten verkregen tijdens de digitale bijeenkomst op 6 december 2021. Vervolgens werd per uitgangspunt verdiept en geconcretiseerd. De deelnemers stonden om de tafel en plakten ideeën en suggesties op de plattegrond met het schetsontwerp.

Het voorlopig ontwerp en de presentatie zijn te vinden op www.annaparkalmere.nl. In dit document leest u het verslag van de bijeenkomst met daarin de aandachtspunten, en wensen vanuit de deelnemers. De deelnemers zijn vertegenwoordigers van de bewoners Literatuurwijk, Stedenwijk, Trinitas Gymnasium, en Denksporten op het Annapark. Het programma was als volgt:

19.00 uur	Welkom door omgevingsmanager
19.10 uur	Toelichting op vanavond en terugblik sessie 1 door Landschapsarchitect
19.15 uur	Wandeling over de Sas van Gentlaan naar het water onder leiding van Landschapsarchitect
19.30 uur	Uitwerken/ invullen schets onder leiding van Landschapsarchitect
20.10 uur	Annemieke presenteert aan de hand van panelen welke uitstraling de binnenruimten van de woongebouwen krijgen en haalt wensen, ideeën en suggesties op
20.30 uur	Afronding, door omgevingsmanager

Inloop en welkom

De ruimte in het zalencentrum op het Annapark is ingericht met panelen en groot geprint schetsontwerp. Mensen worden opgevangen bij de entree. Vervolgens wordt de bijeenkomst gestart door deelnemers welkom te heten en het team voor te stellen. Er wordt kort stil gestaan bij de inhoud van vanavond: het is de tweede ontwerpsessie met de Landschapsarchitect, op 30 mei is de derde en laatste ontwerpsessie. Dan wordt het definitieve ontwerp gepresenteerd.

Vanavond wordt eerst teruggeblikt op de uitgangspunten die 6 december zijn opgehaald. Vervolgens gaan we naar buiten om daar ter plekke de situatie te bekijken. Dan gaan we dieper in op het ontwerp. Dat wordt gedaan op basis van de uitgangspunten en het schetsontwerp dat op tafel ligt.

Voor de inrichting van de buitenruimte tijdelijke woningen worden door een van der aanwezige ideeën, tips, vragen en suggesties opgehaald.

De volgende keer: laten we zien wat we met de vragen en opmerkingen hebben gedaan.

Uitgangspunten sessie 1 door Landschapsarchitect met ppt

Status ontwerp: we werken nu aan het VO, het voorlopig ontwerp. Het is nog niet af, maar we beginnen ook niet bij nul, kijk maar naar de uitgangspunten opgehaald tijdens de digitale bijeenkomst

op 6 december. Belangrijk in het vergroenen van de Sas van Gentlaan:

- Dat het een pauze- en verblijfsplek is voor de scholen;
- Dat het hufferproof is;
- Dat er kunst is als zitelementen;
- Dat wordt gedacht aan de biodiversiteit;
- Dat je er seizoenen/kleur/bloesem beleeft;
- Dat het een mix is van soorten bomen ivm diversiteit;
- Een meer open karakter heeft richting de scholen;
- En dat er accent beplantingen is als in winter/herfst/zomerbloeiers.

Buiten bekijken we de Sas van Gentlaan en lopen we naar het water, onder leiding van de landschapsarchitect. Bij het water wordt door de landschapsarchitect benoemd dit een geschikte plek voor benadering van het water. Dit kan in de vorm van een trap of... Het doel van dit spelelement is dat er een verbinding wordt gecreëerd tussen het water en het groen. Er wordt door leden uit de klankbordgroep gemixt op gereageerd, de één vindt het daarvoor een zeer geschikte plek, de ander twijfelt en voorspelt dat het een onveilige hangplek wordt. Ook wordt genoemd dat het leuk zou zijn als je met een supboard of kano het water op kan.

Naar de tekentafel

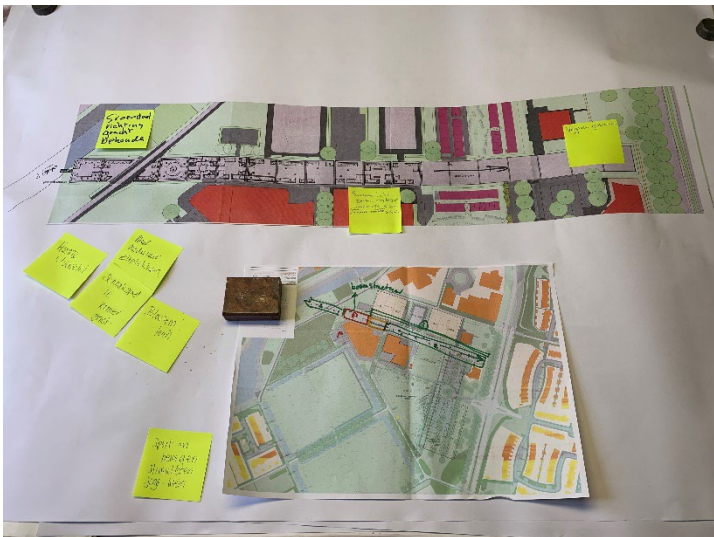
Zodra iedereen weer binnen is, wordt gestart met het uitwerken/ invullen van de schets, onder leiding van de landschapsarchitect. De klankbordgroep staat om de tafel en kan zelf meedoen door post-its te plakken of mee te schetsen/schrijven op de plattegrond. De eerste reacties op het ontwerp:

- Groendeel richting de gracht graag behouden.
- Weg blijven bij sfeer Engelse tuin. Met hofjes.
- Vanuit de school wordt aangegeven dat het schetsontwerp gewaardeerd wordt. De invulling met hagen spreek aan.
- Diversiteit aan bomen spreekt aan.
- Wat speelsere invulling van de uitgangspunten.
- Als referentie had ik het Cascadepark en Esplanade genoemd, dat herken ik niet.
- Positief dat er zithoekjes zijn voor scholieren.
- Fijn als er wat privacy is als je er zit, maar het moet niet onveilig zijn.
- Vergeet niet in het ontwerp mee te nemen dat er ook fietsers en scooters rijden, een ontwerp waarbij de snelheid eruit wordt gehaald is belangrijk.

- Werk meer met hoogteverschillen, het is nu erg vlak. Zodra er meer verschil is in hoogte worden gebruikers meteen uitgedaagd tot sporten en bewegen.

Wensen, ideeën:

- Toevoegen meer zitplekken
- Plant daslook, speenkruid en wildemanskruid. Dit voegt ook veel toe aan de biodiversiteit.
- Muurschildering laten maken (al dan niet i.c.m. een lokale kunstenaar of graffiti artiest).
- Werken met mozaïek (muurcreatie, "slang" om de lengte van de strook te volgen, een bankje, een plantenbak etc.).
- Knikkerbaan / knikkerkultjes.
- Vangnet voor afval (verschillende hoogtes?) icm afvalbakken.
- Twisterspel geveerd op de straat.
- Stoepranden voor balspellen.
- Kleinere vierkante vakken om stoepkrijttekeningen in te maken (bijvoorbeeld door schilderijlijstjes op het asfalt te schilderen).
- Boter-kaas-en eieren maar ook levend mens-erger-je-niet en levend biljart.
- Samenwerking met of sponsoring door 999 games.



Vragen

- Waarom wordt maar een deel van de Sas van Gentlaan vergroend? *Het deel dat vergroend wordt, wordt zo lang als mogelijk gemaakt. Er is ook ruimte nodig voor parkeren.*
- Waarom wordt het deel vergroend aan de kant van de Sas van Gentlaan waar nu parkeervakken staan getekend voor de denksportverenigingen? *Dit sluit aan op het groene deel van het Annapark. Zo ontstaat er een groter groen gebied. Daarnaast wordt het parkeren geconcentreerd aan de westzijde bij het overige parkeren. Zo ontstaat zoveel mogelijk scheiding van snel en langzaam verkeer.*
- Is er al gesproken met de leerlingen als gebruikers van het nieuwe groen? *Er zal nog gesproken worden met de leerlingen. Een klas zal in combinatie met een biologies worden betrokken bij de inrichting.*
- Zijn er door het vergroenen straks nog wel voldoende parkeerplekken? *Er worden voldoende nieuwe parkeerplekken aangelegd.*

- Wie gaat het groen onderhouden? *Het groen op de Sas van Gentlaan is net zoals bijvoorbeeld het park van de gemeente.*
- Wordt het groen op de Sas van Gentlaan afgestemd op het groen om de tijdelijke woonunits? *Ja.*

Presentatie landschapsarchitect tijdelijke woningen

Met behulp van presentatiepanelen presenteerde Annemieke Langendoen van Hollands Groen de ideeën voor het inrichten van de binnen en buitenruimte van de tijdelijke woningen.

Vanuit de deelnemers kwamen geen ideeën of wensen voor de groeninrichting tijdelijke woningen. Wel werd genoemd dat het belangrijk is om het groen aan te laten sluiten op het groen op de Sas van Gentlaan.

Proces en planning

Stap 1. Participatietraject

Stap 2. Voorlopig ontwerp

Stap 3. Presentatie en feedback

Stap 4. Definitief ontwerp

De verwachting is dat begin 2023 de tijdelijke woningen worden opgeleverd.

In het voorjaar van 2023 start de afwerking van het openbaar gebied direct rondom de woningen. En in de herfst van 2023 wordt de Sas van Gentlaan vergroend. Eind 2023 is de oplevering van het gebied Sas van Gentlaan.

Communicatie en vervolg

Als er na vanavond nog tips, suggesties of ideeën op komen bij de deelnemers dan mogen ze deze nog mailen naar offereins@dewijdeblik.com. De derde en laatste themasessie over de invulling van groen is op 30 mei 2022.